



Koda :	01432
Lokacija :	Novigrad
Velikost stavbe :	300 m2
Velikost parcele :	441 m2
Število nadstropij :	3
Število sob :	8
Število spalnic :	6
Število kopalnic :	2
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Oddaljenost od centra :	130000 m2
Oddaljenost od morja :	550 m2
Garaža :	Da
Parkirni prostor :	Da
Pogled na morje :	Da
Avtomatski namakalni :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Klet :	Da

Cena : na zahtevo €

Prostorna družinska hiša je sestavljena iz kleti s površino 50 m2 in dveh nadstropij bivalnega prostora, skupne površine 250 m2. Vsako od nadstropij se razprostira na obsežnih 125 m2.

Visoko pritličje ali prvo nadstropje vas pozdravi z vhodnim hodnikom, ki vodi v prostorno dnevno sobo, kuhinjo in jedilnico, tri udobne spalnice ter kopalnico. Iz dnevne sobe in vsake spalnice je dostop do terase, s katere se odpira neverjeten pogled na morje in okoliško zelenje. Ta terasa je popoln prostor za uživanje v mirnih trenutkih in sončnih zahodih.

Prvo nadstropje, skoraj identično pritličju, ponuja enako funkcionalnost in udobje. Skupno šest spalnic naredi to hišo idealno za večje družine ali kot naložbo v turistični najem. Poleg prostorne hiše je na voljo še veliko dvorišče s površino 441 m2, ki ponuja veliko možnosti za urejanje po lastnih željah. Garaža s površino 36 m2 in poletna kuhinja dodatno obogatita to nepremičnino, ponujata prostor za parkiranje in uživanje v poletnih večerih s prijatelji.

Ta hiša predstavlja popolno naložbo za tiste, ki iščejo dom za vse letne čase ali...