



Koda :	01431
Lokacija :	Novigrad
Velikost stavbe :	112 m2
Velikost vrta :	23 m2
Nadstropje :	2
Število sob :	4
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	1
Število stranišč :	1
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Oddaljenost od centra :	800 m2
Oddaljenost od morja :	200 m2
Garaža :	Da
Parkirni prostor :	Da
Atraktivna lokacija :	Da
Pogled na morje :	Da
Avtomatski namakalni :	Da
Opremljeno :	Da
Klet :	Da

Cena : 450.000 €

Na prodaj je prostorno trisobno stanje s površino 136 kvadratnih metrov, ki se nahaja na drugem nadstropju. Lokacija stanovanja je izjemno privlačna, le 200 metrov od obale morja in 800 metrov od centra mesta. Sestavljeno je iz predsobe, ki vodi v prostorno dnevno sobo povezano s kuhinjo in jedilnico. Stanovanje vključuje tri spalnice, kopalnico in dodatno stranišče.

Posebej privlačna lastnost tega stanovanja je neposreden izhod iz dnevene sobe in celo dveh spalnic na prostorno pokrito teraso. S terase se odpira čudovit pogled na morje, ustvarjajoč idealno mesto za sprostitev poleti. Stanovanje vključuje tudi majhen vrt, zunanje parkirno mesto in garažo, kar dodatno olajšuje življenje bodočim lastnikom.

Navedena nepremičnina predstavlja odlično priložnost tako za celoletno bivanje kot tudi za naložbo v turizem, glede na bližino morja in mestnega središča. Ne zamudite priložnosti postati lastnik tega privlačnega stanovanja, ki združuje udobje bivanja s čudovitim razgledom in vsemi potrebnimi udobji. Za dodatne informacije in ogled nepremičnine nas lahko kontaktirate.