



Koda :	01427
Lokacija :	Novigrad
Velikost stavbe :	80 m2
Velikost vrta :	60 m2
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	2
Število sob :	4
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	2
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Oddaljenost od morja :	30 m2
Zadnje leto prilagoditve :	2015
Garaža :	Da
Parkirni prostor :	Da
Novogradnja :	Da
Atraktivna lokacija :	Da
Pogled na morje :	Da
Urejena okolja :	Da
Avtomatski namakalni :	Da
Terasa :	Da
Opremljeno :	Da

Cena : 750.000 €

Ponujamo vam edinstveno priložnost za pridobitev nepremičnine v srcu čarobnega Novigrada, mesta, ki s ponosom ohranja tradicijo mirnega ribiškega kraja, vtkanega v bogato turistično ponudbo. Ta prelep stanovanje, ki se nahaja le nekaj korakov od morja, vas vabi na nepozabno življenjsko izkušnjo v enem najbolj slikovitih delov obale.

Nepremičnina je popolnoma pozicionirana na mirni lokaciji, vam nudi oazo zasebnosti in sprostitve. S svojo razkošno razporeditvijo na dveh nadstropjih in dvema ločenima vhodoma se to stanovanje izstopa po funkcionalnosti in prostornosti. Prvo nadstropje ponuja garažo, moderno opremljeno kopalnico ter dve udobni spalnici, medtem ko se v zgornjem nadstropju nahajajo prostorna kuhinja s jedilnico, elegantna spalnica s lastno kopalnico in prostoren dnevni prostor s impresivnim pogledom na morje.

Ponosno se ponaša tudi s svojim zasebnim vrtom, pravim zelenim rajem, kjer lahko uživate v zasebnosti in svežem zraku. Na zgornjem nadstropju vas pričaka terasa s pogledom na morje, idealno mesto za sproščujoče večere ali druženje s prijatelji. Vse ugodnosti, kot so resta...