



Koda :	01423
Lokacija :	Umag
Velikost stavbe :	80 m2
Velikost parcele :	280 m2
Velikost vrta :	230 m2
Število nadstropij :	2
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Oddaljenost od centra :	100 m2
Oddaljenost od morja :	50 m2
Leto izgradnje :	1950
Parkirni prostor :	Da
Pogled na morje :	Da
Avtomatski namakalni :	Da
Terasa :	Da
Opremljeno :	Da

Cena : 480.000 €

Le nekaj minut vožnje od centra Umaga, v drugi vrsti do morja, se nahaja ta očarljiva hiša s čudovitim pogledom na morje!

Hiša se razprostira na parceli 280 m2, z skupno površino 80 m2. V pritličju je dnevna soba s kuhinjo in jedilnico ter kopalnico. Iz dnevene sobe vodi izhod na nadkrito teraso. Po zunanjih stopnicah dostopate do prvega nadstropja, kjer se nahajata dve spalnici in terasa s čudovitim pogledom na morje. Nepremičnina vključuje lep urejen vrt velikosti 200 m2, opremljen z žarom in parkiriščem. Ogrevanje je zagotovljeno s klimatskimi napravami.

Zaradi odlične lokacije in udobnosti je ta hiša odlična naložba za turistično oddajanje.

Le nekaj minut vožnje stran je center Umaga z različnimi kakovostnimi restavracijami, kavarnami, sprehajalnimi potmi, kolesarskimi stezami, trgovinami in drugimi potrebnimi ustanovami. Morje in plaže so oddaljeni le 50 metrov.