



Koda :	01417
Lokacija :	Umag
Velikost stavbe :	68 m2
Nadstropje :	1
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Oddaljenost od morja :	500 m2
Leto izgradnje :	2023
Garaža :	Da
Parkirni prostor :	Da
Novogradnja :	Da
Avtomatski namakalni :	Da
Terasa :	Da

Cena : 299.000 €

Le 450 metrov od morja, na mirni lokaciji, se nahaja izjemen stan v sodobni novogradnji!

Stan se nahaja na prvem nadstropju sodobne stavbe s skupno 8 stanovanji, s skupno površino 68 kvadratnih metrov. Sestavljen je iz dneвне sobe s kuhinjo in jedilnico, 2 spalnic, kopalnice in terase. Stanu pripada garaža, eno parkirno mesto in shramba v kleti. Kakovostna gradnja vključuje ogrevanje in hlajenje prek klimatskih naprav.

Zaradi svoje izjemne lokacije in vsebine je ta stan odlična priložnost za vse, ki iščejo privlačno nepremičnino blizu morja, bodisi za bivanje ali za uporabo v turistične namene.

Le 5 minut lahke hoje stran so prekrasne plaže, različni kakovostni restavracije, kavarne, sprehajalne poti, kolesarske steze, trgovine in različne druge potrebne storitve. Center mesta Umag je oddaljen le 10 minut vožnje z avtomobilom.