



Koda :	01407
Lokacija :	Tar-Vabriga
Velikost stavbe :	52 m2
Nadstropje :	3
Število sob :	2
Število spalnic :	1
Število kopalnic :	1
Energetska učinkovitost :	A+
Oddaljenost od centra :	800 m2
Oddaljenost od morja :	1500 m2
Leto izgradnje :	2024
Parkirni prostor :	Da
Novogradnja :	Da
Atraktivna lokacija :	Da
Avtomatski namakalni :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Terasa :	Da
Strešna terasa :	Da
Opremljeno :	Da
Dvigalo :	Da
Varnostna vrata :	Da
Klet :	Da

Cena : 273.019 €

Stan v gradnji je na voljo za prodajo na mirni lokaciji v Vabrigi. Stanovanje se nahaja na tretjem nadstropju stavbe, ki obsega skupno 13 stanovanj. Ima uporabno površino 52,86 kvadratnih metrov in vključuje odprt bivalni prostor, v katerem se povezuje kuhinja, jedilnica in dnevna soba, spalnica, kopalnica, balkon in prostorna strešna terasa.

To sodobno oblikovano stanovanje vključuje tudi parkirno mesto velikosti 12,5 kvadratnih metrov in shrambo velikosti 3,84 kvadratnih metrov v pritličju stavbe, kar omogoča dodatno praktičnost in prostor za shranjevanje. Stanovanje je večnamensko, omogoča bivanje ali turistično rabo ter lastnikom nudi prilagodljivost pri uporabi prostora glede na njihove potrebe.

Nepremičnina se nahaja le 1500 metrov od morja in lepe urejene plaže, medtem ko je center Tare oddaljen 800 metrov, kar zagotavlja enostaven dostop do lokalnih storitev in dejavnosti. Predviden zaključek gradnje je do konca leta 2024, davek na prenos nepremičnine v višini 3% pa je že vključen v ceno.

Sprejemamo rezervacije! Izkoristite priložnost in si zagotovite svoj dom ali naložbo na te...