



Koda :	01406
Lokacija :	Tar-Vabriga
Velikost stavbe :	44 m2
Nadstropje :	2
Število sob :	2
Število spalnic :	1
Število kopalnic :	1
Energetska učinkovitost :	A+
Oddaljenost od centra :	800 m2
Oddaljenost od morja :	1500 m2
Leto izgradnje :	2024
Parkirni prostor :	Da
Atraktivna lokacija :	Da
Avtomatski namakalni :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Terasa :	Da
Opremljeno :	Da
Dvigalo :	Da
Varnostna vrata :	Da
Klet :	Da

Cena : 182.535 €

Na mirni lokaciji v Vabrigi je naprodaj stan v gradnji. Stan se nahaja na drugem nadstropju stavbe s skupno 13 stanovanji. Ima uporabno površino 50,28 m2 in obsega odprt prostor dnevnega bivalnega prostora, v katerem se prepletajo kuhinja z jedilnico in dnevno sobo, prostorna spalnica, kopalnica ter pokrita terasa velikosti 8,66 m2.

Ta moderno oblikovan stan vključuje tudi parkirno mesto velikosti 12,5 m2 in shrambo velikosti 1,82 m2 v pritličju stavbe, kar omogoča dodatno praktičnost in prostor za shranjevanje. Stan je večnamenski, omogoča njegovo uporabo tako v stanovanjske kot tudi v turistične namene, kar lastnikom nudi prilagodljivost pri uporabi prostora glede na lastne potrebe.

Nepremičnina je oddaljena le 1500 m od morja in čudovite urejene plaže, medtem ko je center Tare oddaljen 800 m, kar zagotavlja enostaven dostop do lokalnih storitev in dejavnosti. Načrtovani zaključek gradnje je konec leta 2024, in 3% davek na promet nepremičnin je že vključen v ceno.

Sprejemamo rezervacije! Izkoristite priložnost in si zagotovite svoj dom ali naložbo na tej privlačni lokaciji v Vabrigi....