



Koda :	01402
Lokacija :	Tar-Vabriga
Velikost stavbe :	79 m2
Nadstropje :	1
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Energetska učinkovitost :	A+
Oddaljenost od centra :	800 m2
Oddaljenost od morja :	1500 m2
Leto izgradnje :	2024
Parkirni prostor :	Da
Novogradnja :	Da
Urejena okolja :	Da
Avtomatski namakalni :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Terasa :	Da
Dvigalo :	Da
Varnostna vrata :	Da
Klet :	Da

Cena : 308.963 €

Prodaja stanovanja v fazi gradnje na mirni lokaciji v Vabrigi. Stanovanje se nahaja na prvem nadstropju stavbe s skupno 13 enotami. Ima uporabno površino 79,43 kvadratnih metrov in se razteza skozi odprti bivalni prostor, v katerem se kuhinja integrira z jedilnico in dnevnim prostorom, dvema prostornima spalnicama, kopalnico in pokrito teraso velikosti 9,19 kvadratnih metrov.

To moderno oblikovano stanovanje vključuje tudi parkirno mesto velikosti 12,5 kvadratnih metrov in shrambo velikosti 2,36 kvadratnih metrov v pritličju stavbe, kar omogoča dodatno udobje in prostor za shranjevanje. Stanovanje je večnamensko, omogoča uporabo kot stanovanjska ali turistična nepremičnina, kar lastnikom zagotavlja prilagodljivost pri uporabi prostora po njihovih potrebah.

Nepremičnina se nahaja le 1500 metrov od morja in čudovite urejene plaže, medtem ko je center Tara oddaljen 800 metrov, kar omogoča enostaven dostop do lokalnih storitev in dejavnosti. Predviden zaključek gradnje je konec leta 2024, in davek na promet nepremičnin v višini 3 % je že vključen v ceno.

Sprejemamo rezervacije! Izkoristite p...