



Koda :	01401
Lokacija :	Tar-Vabriga
Velikost stavbe :	83 m2
Nadstropje :	1
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Energetska učinkovitost :	A+
Oddaljenost od centra :	800 m2
Oddaljenost od morja :	1500 m2
Leto izgradnje :	2024
Parkirni prostor :	Da
Novogradnja :	Da
Urejena okolja :	Da
Avtomatski namakalni :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Terasa :	Da
Dvigalo :	Da
Varnostna vrata :	Da

Cena : 322.727 €

Na prodaj je stan v izgradnji na mirni lokaciji v Vabrigi. Stan se nahaja na prvem nadstropju stavbe s skupno 13 enotami. Ima uporabno površino 83,40 kvadratnih metrov in se razteza skozi odprt bivalni prostor, v katerem se integrirata kuhinja s jedilnico in dnevna soba, dve prostorni spalnici, kopalnica ter pokrita terasa velikosti 9,77 kvadratnih metrov.

To moderno oblikovan stan vključuje tudi parkirno mesto velikosti 12,5 kvadratnih metrov in shrambo velikosti 1,88 kvadratnih metrov v pritličju stavbe, kar zagotavlja dodatno udobje in prostor za shranjevanje. Stan je večnamenski, omogoča uporabo kot bivalni prostor ali turistična nepremičnina, kar lastnikom zagotavlja prilagodljivost pri uporabi prostora glede na njihove potrebe.

Nepremičnina se nahaja le 1500 metrov od morja in čudovite urejene plaže, medtem ko je center Tara oddaljen 800 metrov, kar omogoča enostaven dostop do lokalnih storitev in dejavnosti. Predviden zaključek gradnje je konec leta 2024, in davek na promet nepremičnin v višini 3 % je že vključen v ceno.

Sprejemamo rezervacije! Izkoristite priložnost in si zagotovite...