



Koda :	01400
Lokacija :	Tar-Vabriga
Velikost stavbe :	50 m2
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	4
Število sob :	2
Število spalnic :	1
Število kopalnic :	1
Energetska učinkovitost :	A+
Oddaljenost od centra :	800 m2
Oddaljenost od morja :	1500 m2
Leto izgradnje :	2024
Parkirni prostor :	Da
Novogradnja :	Da
Atraktivna lokacija :	Da
Urejena okolja :	Da
Avtomatski namakalni :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Terasa :	Da
Dvigalo :	Da
Klet :	Da

Cena : 202.478 €

Stan v gradnji je naprodaj na mirni lokaciji v Vabrigi. Stanovanje se nahaja v pritličju stavbe z skupno 13 stanovanji. Ima uporabno površino 50,71 m² in obsega odprt prostor dnevnice, v katerem se poveže kuhinja s jedilnico in dnevno sobo, prostorno spalnico, kopalnico ter nadkrito teraso velikosti 9,51 m².

Ta moderno oblikovan stan vključuje tudi parkirno mesto velikosti 12,5 m² in shrambo velikosti 1,74 m² v pritličju stavbe, kar zagotavlja dodatno praktičnost in prostor za shranjevanje. Stan je vsestranski in omogoča uporabo tako v stanovanjske kot tudi v turistične namene, kar lastnikom nudi prilagodljivost pri uporabi prostora glede na lastne potrebe.

Nepremičnina se nahaja le 1500 metrov od morja in lepe urejene plaže, medtem ko je center Tare oddaljen 800 metrov, kar omogoča enostaven dostop do lokalnih storitev in dejavnosti. Načrtovani zaključek gradnje je konec leta 2024, in 3% davek na promet nepremičnin je že vključen v ceno.

Trenutno sprejemamo rezervacije! Izkoristite priložnost in si zagotovite svoj dom ali naložbo na tej privlačni lokaciji v Vabrigi. Za dodatne ...