



Koda :	01395
Lokacija :	Tar-Vabriga
Velikost stavbe :	57 m2
Nadstropje :	2
Število sob :	2
Število spalnic :	1
Število kopalnic :	1
Energetska učinkovitost :	A+
Oddaljenost od centra :	800 m2
Oddaljenost od morja :	1500 m2
Leto izgradnje :	2024
Parkirni prostor :	Da
Novogradnja :	Da
Atraktivna lokacija :	Da
Urejena okolja :	Da
Avtomatski namakalni :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Terasa :	Da
Dvigalo :	Da
Klet :	Da

Cena : 213.839 €

Na prodaj je stan v gradnji na mirni lokaciji v Vabrigi. Stan se nahaja na prvem nadstropju stavbe s skupno 10 stanovanji. Ima uporabno površino 57,04 kvadratnih metrov in vključuje odprto dnevno sobo, v kateri se združujeta kuhinja s jedilnico in dnevno sobo, ena prostorna spalnica, kopalnica ter dve nadkriti terasi velikosti 10,07 kvadratnih metrov in 5,32 kvadratnih metrov.

Ta sodobno zasnovan stan vključuje tudi parkirno mesto velikosti 12,5 kvadratnih metrov in shrambo velikosti 2,40 kvadratnih metrov v pritličju stavbe, kar zagotavlja dodatno praktičnost in prostor za shranjevanje. Stan je večnamenski, omogoča uporabo tako za bivanje kot tudi za turistične namene, kar lastnikom nudi prilagodljivost pri uporabi prostora glede na lastne potrebe.

Nepremičnina se nahaja le 1500 metrov od morja in lepe urejene plaže, medtem ko je center Tare oddaljen 800 metrov, kar omogoča enostaven dostop do lokalnih storitev in dejavnosti. Predviden zaključek gradnje je konec leta 2024, davek na prenos nepremičnine v višini 3 % pa je že vključen v ceno.

Sedaj sprejemamo rezervacije! Izkoristite prilo...