



Koda :	01394
Lokacija :	Tar-Vabriga
Velikost stavbe :	68 m2
Nadstropje :	2
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izgradnje :	2024
Parkirni prostor :	Da
Novogradnja :	Da
Atraktivna lokacija :	Da
Urejena okolja :	Da
Avtomatski namakalni :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Terasa :	Da
Dvigalo :	Da
Klet :	Da

Cena : 247.971 €

Na mirni lokaciji v Vabrigi je naprodaj stanovanje v gradnji. Stanovanje se nahaja na prvem nadstropju stavbe s skupno 10 stanovanji, ima uporabno površino 68,84 kvadratnih metrov. Razprostira se skozi odprti dnevni prostor, v katerega so integrirane kuhinja z jedilnico in dnevna soba, dve prostorni spalnici, kopalnica ter ena pokrita terasa velikosti 5,33 kvadratnih metrov.

To sodobno oblikovano stanovanje vključuje tudi parkirno mesto velikosti 12,5 kvadratnih metrov in shrambo velikosti 2,70 kvadratnih metrov v pritličju stavbe, kar zagotavlja dodatno praktičnost in prostor za shranjevanje. Stanovanje je večnamensko, omogoča njegovo uporabo v stanovanjske ali turistične namene, kar lastnikom zagotavlja prilagodljivost pri uporabi prostora glede na njihove potrebe.

Nepremičnina se nahaja le 1500 metrov od morja in lepe urejene plaže, medtem ko je center Tare oddaljen 800 metrov, kar omogoča enostaven dostop do lokalnih storitev in dejavnosti. Načrtovani zaključek gradnje je konec leta 2024, davek na prenos nepremičnine v višini 3% pa je že vključen v ceno.

Sedaj sprejemamo rezervacije! ...