



Koda :	01392
Lokacija :	Tar-Vabriga
Velikost stavbe :	48 m2
Nadstropje :	1
Število sob :	2
Število spalnic :	1
Število kopalnic :	1
Energetska učinkovitost :	A+
Oddaljenost od centra :	800 m2
Oddaljenost od morja :	1500 m2
Leto izgradnje :	2024
Parkirni prostor :	Da
Novogradnja :	Da
Atraktivna lokacija :	Da
Urejena okolja :	Da
Avtomatski namakalni :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Terasa :	Da
Dvigalo :	Da
Klet :	Da

Cena : 175.090 €

Stan v gradnji je naprodaj na mirni lokaciji v Vabrigi. Stan se nahaja na prvem nadstropju stavbe z desetimi stanovanji in ima skupno uporabno površino 48,54 kvadratnih metrov. Vključuje odprto dnevno sobo, v kateri se integrirata kuhinja s jedilnico in dnevno sobo, ena prostorna spalnica, kopalnica ter pokrita terasa velikosti 5,32 kvadratnih metrov.

Ta moderno oblikovan stan vključuje tudi parkirno mesto velikosti 12,5 kvadratnih metrov in shrambo velikosti 1,80 kvadratnih metrov v pritličju stavbe, kar zagotavlja dodatno praktičnost in prostor za shranjevanje. Stan je večnamenski, omogoča tako stanovanjsko kot tudi turistično rabo, kar lastnikom zagotavlja prilagodljivost pri uporabi prostora glede na njihove potrebe.

Nepremičnina se nahaja le 1500 metrov od morja in čudovite urejene plaže, center Tare pa je oddaljen 800 metrov, kar omogoča enostaven dostop do lokalnih storitev in dejavnosti. Predviden datum dokončanja gradnje je konec leta 2024, in 3% davek na prenos nepremičnine je že vključen v ceno.

Sprejemamo rezervacije! Izkoristite priložnost in si zagotovite svoj dom ali naložbo...