



Koda :	01391
Lokacija :	Umag
Velikost stavbe :	180 m2
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	2
Število sob :	5
Število spalnic :	4
Število kopalnic :	2
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Oddaljenost od centra :	500 m2
Oddaljenost od morja :	700 m2
Parkirni prostor :	Da
Novogradnja :	Da
Žar :	Da
Avtomatski namakalni :	Da
Centralno ogrevanje :	Da
Ognjišče :	Da
Terasa :	Da
Opremljeno :	Da

Cena : 349.000 €

Na mirni lokaciji v neposredni bližini mestnega centra Umaga se nahaja ta impresiven duplex stanovanje.

Stanovanje se razprostira čez prvo nadstropje in visoko podstrešje družinske hiše, s skupno površino 180 m2. V prvem nadstropju se nahaja prostoren vhodni hodnik, velika dnevna soba s prijetnim kaminom, kuhinja s jedilnico, ki vodi do pokrite terase, spalnica, kopalnica in shramba. Z notranjimi stopnicami se dostopa do drugega nadstropja, kjer so tri dodatne spalnice, hodnik, praktična pralnica in še ena kopalnica. Iz ene od spalnic je dostop do balkona s čudovitim pogledom na Umag. Ogrevanje je zagotovljeno preko klimatskih naprav, centralnega ogrevanja in kamina, medtem ko video nadzor prispeva k varnosti stanovanja. Stanovanje se prodaja popolnoma opremljeno, vključno z dvema parkirnim mestoma, ki pripadata tej hiši.

Zaradi znatne velikosti stanovanja in izjemne lokacije je to idealno prebivališče skozi vse leto, hkrati pa predstavlja popolno izbiro za sprostitev in turistične užitke. Nepremičnina se nahaja v mirnem delu Umaga, 1,5 km stran od mestnega centra, obdana s sprehajalnimi p...