



Koda :	01387
Lokacija :	Umag
Velikost parcele :	745 m2
Oddaljenost od morja :	70 m2
Atraktivna lokacija :	Da
Pogled na morje :	Da
Nameščena voda :	Da
Nameščena električna energija :	Da
Zaključen projekt :	Da

Cena : 650.000 €

Na prodaj sta dva privlačna zazidljiva zemljišča v slikoviti vasi Lovrečica, le 70 metrov stran od obale Jadranskega morja. Ta izjemna lokacija ponuja idealno priložnost za gradnjo vašega doma ali investicijo v nepremičnine.

Prvo zazidljivo zemljišče ima površino 585 kvadratnih metrov in že je bil vložen zahtevek za gradbeno dovoljenje. To pomeni, da so že narejeni prvi koraki, kar pospešuje postopek gradnje vašega bodočega doma. Zemljišče je bilo skrbno izbrano, da zagotovi popolno ravnotežje med zasebnostjo in bližino morja.

Drugo zazidljivo zemljišče obsega 752 kvadratnih metrov in že ima dokončan projekt za dvojno hišo. Ta projekt je bil premišljeno oblikovan, ponujajoč funkcionalnost in estetiko. Bodoči lastniki imajo priložnost, da začnejo gradnjo takoj, s čimer se zmanjša čas čakanja na načrtovanje in oblikovanje.

Cena manjšega zemljišča znaša 450.000 evrov, medtem ko je večje zemljišče s projektom na voljo po ceni 650.000 evrov. Te cene odražajo ne le vrednost zemljišča, temveč tudi prednosti, ki jih nudijo, vključno z bližino morja, dokončanimi pr...