



Koda :	01379
Lokacija :	Umag
Velikost stavbe :	49 m2
Velikost vrta :	23 m2
Nadstropje :	1
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Oddaljenost od centra :	300 m2
Oddaljenost od morja :	300 m2
Leto izgradnje :	2023
Parkirni prostor :	Da
Novogradnja :	Da
Atraktivna lokacija :	Da
Pogled na morje :	Da
Avtomatski namakalni :	Da
Centralno ogrevanje :	Da
Terasa :	Da

Cena : 285.000 €

Na prodaj je očarljivo dvosobno stanovanje, ki se nahaja na prvem nadstropju, s skupno površino 49,70 kvadratnih metrov. Ta nepremičnina očara s svojo bližino morju, ki je oddaljeno le 300 metrov, v enem pravilničnem mestecu ob lepi obali, le 5 km stran od Umaga.

Stanovanje ponuja udobno dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, dvema spalnica ter kopalnico.

Poleg tega je stanovanje opremljeno s klimatskimi napravami TRIAL, nameščenimi v vsaki sobi, kar zagotavlja optimalno temperaturo glede na vaše želje. V kopalnici vas čaka prijetna izkušnja zaradi talnega gretja.

K nepremičnini pripada tudi nezakrito parkirno mesto s površino 12,50 kvadratnih metrov za vaše udobje, ter vrt s površino 23,10 kvadratnih metrov.

Ta privlačna lokacija ponuja popolno kombinacijo udobja in naravne lepote, kar to stanovanje naredi za izjemno priložnost za udobno življenje ali investicijo. Ne zamudite priložnosti, da imate svoj kotiček blizu morja in uživate v vseh čarih bližnjega mesteca in čudovite obale.