



Koda :	01377
Lokacija :	Tar-Vabriga
Velikost stavbe :	70 m2
Nadstropje :	Pritličje
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Energetska učinkovitost :	A+
Oddaljenost od centra :	800 m2
Oddaljenost od morja :	1500 m2
Leto izgradnje :	2024
Parkirni prostor :	Da
Novogradnja :	Da
Atraktivna lokacija :	Da
Urejena okolja :	Da
Avtomatski namakalni :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Terasa :	Da
Dvigalo :	Da

Cena : 286.901 €

Stan v fazi gradnje je na voljo za prodajo na mirni lokaciji v Vabrigi. Stanovanje se nahaja v pritličju stavbe s skupno 10 stanovanji. Razprostira se na skupni površini 70,42 kvadratnih metrov in vključuje odprto bivalno površino, kjer se kuhinja preliva v jedilnico in dnevno sobo, dve prostorni spalnici, kopalnico ter pokrito teraso s površino 6 kvadratnih metrov.

To moderno oblikovano stanovanje vključuje tudi parkirno mesto s površino 12,5 kvadratnih metrov in shrambo s površino 1,80 kvadratnih metrov v pritličju stavbe, kar zagotavlja dodatno praktičnost in prostor za shranjevanje. Stanovanje je večnamensko, omogoča njegovo uporabo v stanovanjske ali turistične namene, kar lastnikom nudi prilagodljivost pri uporabi prostora glede na lastne potrebe.

Nepremičnina se nahaja le 1500 metrov stran od morja in čudovite urejene plaže. Center Tara je oddaljen 800 metrov, kar omogoča enostaven dostop do lokalnih storitev in dejavnosti. Načrtovani zaključek gradnje je konec leta 2024, pri čemer je 3-odstotni davek na promet nepremičnin že vključen v ceno.

Sprejemamo rezervacije! Izkorist...