



Koda :	01376
Lokacija :	Tar-Vabriga
Velikost stavbe :	48 m2
Nadstropje :	Pritličje
Število sob :	2
Število spalnic :	1
Število kopalnic :	1
Energetska učinkovitost :	A+
Oddaljenost od centra :	800 m2
Oddaljenost od morja :	1500 m2
Leto izgradnje :	2024
Parkirni prostor :	Da
Novogradnja :	Da
Atraktivna lokacija :	Da
Urejena okolja :	Da
Avtomatski namakalni :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Terasa :	Da
Dvigalo :	Da
Varnostna vrata :	Da

Cena : 184.598 €

Stan v izgradnji je na voljo za prodajo na mirni lokaciji v Vabrigi. Stanovanje se nahaja v pritličju stavbe s skupno 10 stanovanji. Ima skupno površino 48,88 kvadratnih metrov in obsega odprti bivalni prostor, v katerem se združuje kuhinja s jedilnico in dnevno sobo, prostorno spalnico, kopalnico in pokrito teraso veliko 6 kvadratnih metrov.

To moderno oblikovano stanovanje vključuje tudi parkirno mesto veliko 12,5 kvadratnih metrov in shrambo veliko 3,36 kvadratnih metrov v pritličju stavbe, kar zagotavlja dodatno praktičnost in prostor za shranjevanje. Stanovanje je večnamensko, omogoča njegovo uporabo v stanovanjske ali turistične namene, kar lastnikom zagotavlja prilagodljivost pri uporabi prostora glede na njihove potrebe.

Nepremičnina se nahaja le 1500 metrov stran od morja in čudovite urejene plaže, center Tara pa je oddaljen 800 metrov, kar omogoča enostaven dostop do lokalnih storitev in dejavnosti. Načrtovani zaključek gradnje je do konca leta 2024, davek na promet nepremičnin v višini 3% pa je že vključen v ceno.

Sprejemamo rezervacije! Izkoristite priložnost in si zagotov...