



Koda :	01375
Lokacija :	Tar-Vabriga
Velikost stavbe :	52 m2
Nadstropje :	1
Število sob :	2
Število spalnic :	1
Število kopalnic :	1
Energetska učinkovitost :	A+
Oddaljenost od centra :	800 m2
Oddaljenost od morja :	1500 m2
Leto izgradnje :	2024
Parkirni prostor :	Da
Novogradnja :	Da
Atraktivna lokacija :	Da
Avtomatski namakalni :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Terasa :	Da
Dvigalo :	Da

Cena : 210.034 €

Na mirni lokaciji v Vabrigi je naprodaj stanovanje v gradnji. Stanovanje se nahaja na 1. nadstropju zgradbe s skupno 13 stanovanji, zgrajene z dvigalom, kar omogoča lahek dostop do vseh nadstropij. Stanovanje ima skupno površino 52,86 m2 in obsega odprt dnevni prostor, v katerem se združujeta kuhinja s jedilnico in dnevna soba, prostorno spalnico, kopalnico ter pokrito teraso veliko 5,33 m2.

To moderno oblikovano stanovanje vključuje tudi parkirno mesto veliko 12,5 m2 in shrambo veliko 1,88 m2 v pritličju zgradbe, kar zagotavlja dodatno praktičnost in prostor za shranjevanje. Stanovanje je večnamensko in omogoča uporabo v stanovanjske ali turistične namene, kar lastnikom daje prilagodljivost pri uporabi prostora glede na lastne potrebe.

Nepremičnina je oddaljena le 1500 m od morja in lepe urejene plaže, medtem ko je center Tare oddaljen 800 m, kar omogoča enostaven dostop do lokalnih storitev in dejavnosti. Predvideni zaključek gradnje je konec leta 2024, in davek na promet nepremičnin v višini 3% je že vključen v ceno.

Sprejemamo rezervacije! Izkoristite priložnost in si zagotovite svo...