



Koda :	01374
Lokacija :	Tar-Vabriga
Nadstropje :	1
Število sob :	2
Število spalnic :	1
Število kopalnic :	1
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izgradnje :	2024
Parkirni prostor :	Da
Novogradnja :	Da
Atraktivna lokacija :	Da
Urejena okolja :	Da
Avtomatski namakalni :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Dvigalo :	Da

Cena : 204.405 €

Na mirni lokaciji v Vabrigi je naprodaj stan v gradnji. Stan se nahaja na 1. nadstropju stavbe s skupno 10 stanovanji, in stavba je opremljena z dvigalom, kar omogoča enostaven dostop do vseh nadstropij. Stanovanje ima skupno površino 57 m² in vključuje kopalnico, prostorno spalnico, dve nadkriti terasi ter odprt prostor, v katerem se integrira kuhinja z jedilnico in dnevno sobo.

To moderno oblikovano stanovanje vključuje tudi parkirno mesto velikosti 12,5 m² in shrambo velikosti 2,4 m² v pritličju stavbe, kar zagotavlja dodatno udobje in prostor za shranjevanje. Stanovanje je večnamensko, kar omogoča uporabo za stanovanjske ali turistične namene, kar lastnikom zagotavlja prilagodljivost pri uporabi prostora glede na lastne potrebe.

Nepremičnina se nahaja le 1500 m stran od morja in lepe urejene plaže, medtem ko je center Tare oddaljen 800 m, kar zagotavlja enostaven dostop do lokalnih storitev in dejavnosti. Predvideni zaključek gradnje je konec leta 2024, in 3% davek na prenos lastninske pravice je že vključen v ceno.

Sedaj sprejemamo rezervacije! Izkoristite priložnost in si zagotovite s...