



Koda :	01335
Lokacija :	Umag
Velikost stavbe :	77.83 m2
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	2
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	2
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Oddaljenost od centra :	200 m2
Oddaljenost od morja :	350 m2
Leto izgradnje :	2023
Garaža :	Da
Parkirni prostor :	Da
Novogradnja :	Da
Atraktivna lokacija :	Da
Pogled na morje :	Da
Avtomatski namakalni :	Da
Terasa :	Da

Cena : 340.000 €

Na prodaj je stanovanje v okolici Umaga. Stanovanje se nahaja na 1. nadstropju stavbe z skupno 4 stanovanji. Stanovanje ima zaprto površino 61,20 kvadratnih metrov in je razdeljeno na 2 etaži, ki sta povezani z notranjimi stopnicami. Na 1. nadstropju se nahaja kopalnica, kuhinja s jedilnico in dnevna soba z izhodom na pokrito teraso in balkon. Na 2. nadstropju je hodnik z izhodom na ložo, kopalnica in 2 spalnici. Stanovanju pripada shramba v pritličju stavbe velikosti 7 kvadratnih metrov in 2 parkirni mesti, od katerih je eno pokrito. Po izračunu določenega koeficienta meri stanovanje A3 77,83 kvadratnih metrov. Stanovanje je primerno za bivanje ali turistične namene. Oddaljenost od morja in lepo urejene plaže je 350 metrov, center Umaga pa je oddaljen 7 km.

Poleg tega je stanovanje opremljeno s klimatskimi napravami TRIAL, nameščenimi v vsaki sobi, ki zagotavljajo optimalno temperaturo glede na vaše želje. V kopalnici boste uživali v prijetnem doživetju zaradi talnega gretja.