



Koda :	01110
Lokacija :	Novigrad
Velikost stavbe :	200 m2
Velikost parcele :	326 m2
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	4
Število kopalnic :	4
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Oddaljenost od centra :	3000 m2
Oddaljenost od morja :	3000 m2
Leto izgradnje :	2018
Novogradnja :	Da
Atraktivna lokacija :	Da
Urejena okolja :	Da
Bazen :	Da
Žar :	Da
Avtomatski namakalni :	Da
Terasa :	Da
Opremljeno :	Da

Cena : 600.000 €

Villa Contessa se nahaja le 3000 metrov od središča Novigrada in nekaterih čudovitih plaž v Novigradu.

Vila je sestavljena iz pritličja, kjer je spalnica s kopalnico, majhno stranišče, prostorna dnevna soba z jedilnico, ločena od zunanje terase z veliko drsno stekleno steno. Kuhinja je vrhunskega italijanskega dizajna, opremljena z najsodobnejšimi gospodinjskimi aparati. V zgornjem nadstropju so še 3 spalnice z zasebnimi kopalnicami.

Znotraj ograjenega dvorišča sta 2 parkirni mesti, ležalnik z ležalniki, bazen in pokrita terasa z prostorom za peko na žaru.

Vila Contessa je bila dobro najeta že dve sezoni in ima kot taka veliko potenciala za naložbo v prihodnost.