



Код :	01386
Локация :	Умаг
Размер здания :	96 m2
Размер лота :	114 m2
Этаж :	Цокольный этаж
Количество комнат :	3
Количество спален :	2
Количество санузлов :	1
Энергоэффективность :	Не указано
Расстояние от центра :	350 m2
Расстояние от моря :	350 m2
Год постройки :	2023
Парковка :	Да
Новое здание :	Да
Выгодное расположение :	Да
Регулируемой среде :	Да
Автоматический полив :	Да
Подпольное отопление :	Да
Терраса :	Да

Цена : 397.000 €

Квартира продаётся в отличном месте, всего в 350 метрах от моря и красивого пляжа недалеко от Умага. Квартира расположена в посёлке Ловречица и находится на первом этаже недавно построенного здания. Площадь квартиры составляет 49,90 м2 + крытая терраса 24 м2 + сад 144 м2 + крытая парковка 12,50 м2 + кладовка 9,40 м2, и после расчета определенного коэффициента квартира F1 имеет общую площадь 96,80 м2. Квартира состоит из прихожей, ванной комнаты, 2 спален, кухни с обеденной зоной и гостиной. Квартиру можно использовать в жилых или туристических целях.

Агентская комиссия составляет 3% + НДС от общей суммы продажи.