











CRYSTAL REAL ESTATE

Gradska vrata 19, 52466 Novigrad mail: info@crystal-nekretnine.hr

web: crystal-nekretnine.hr

Tel: +385 52 726 836 | Mob: +385 99 21 21 987

Codice :	00840
Posizione :	Parenzo
Superficie di immobile :	359 m2
Superficie di particela :	876 m2
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	4
Numero di bagni :	6
Efficienza energetica :	Non specificato
Distanza dal centro :	24000 m2
Distanza dal mare :	24000 m2
Anno di costruzione :	2016
Parcheggio :	Si
Nuova costruzione :	Si
Posizione attraente :	Si
Vista sul mare :	Si
Ambiente disposti :	Si
Piscina :	Si
Grill :	Si
Videosorveglianza :	Si
Irrigazione automatica :	Si
Irrigazione automatica :	Si
Riscaldamento centralizzato:	Si
Caminetto :	Si
Terrazza :	Si
Arredato :	Si
Allarme :	Si
Porta di sicurezza :	Si

Prezzo : su richiesta €

"Ville Ladići", un complesso di quattro ville arredate di lusso, ognuna con il proprio giardino e la propria piscina con angolo idromassaggio situata ai margini del villaggio Ladici che e distante 16 km dal mare e del Canale di Leme e a soli 26 km dalla pittoresca Rovigno.

La villa è lussuosamente arredata con mobili rustici di lusso, mentre i balconi al 1° pano offrono una splendida vista panoramica sul mare. Tranne la luscosità la Villa offre un'unica in questo tipo di casa in Istria che consistono di due campi da tennis, campo polivalente per il basket, pallavolo, calcetto, bocce, fitness all'aperto, parco giochi per bambini e un giardino per la coltivazione verdure ecologiche.

Questa bella villa con un totale di 359 m2 e il suo giardino di 876 m2 soddisfa le aspettative dei clienti più esigenti.

Villa elegantemente sofisticata nel mezzo di un pittoresco paesaggio istriano, vicino a spiagge isolate e pittoresche località costiere. La Villa in pianoterra offre la cucina, sala da pranzo, bagno, soggiorno, camino interno e camera da letto con il proprio bagno e terrazzo. L'esterno dispone di una pi...