



<b>Codice :</b>	01422
<b>Posizione :</b>	Umago
<b>Superficie di immobile :</b>	74 m2
<b>Piano :</b>	Pianterreno
<b>Numero di camere :</b>	3
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Cantina :</b>	Si



**Prezzo :** 220.000 €

Sto vendendo un appartamento bilocale a Umago, con una superficie totale di 74 m<sup>2</sup>, situato al piano terra di un edificio. L'appartamento è composto da un ampio soggiorno, una cucina collegata a una zona pranzo e due camere da letto. Offre anche due terrazze chiuse, un ripostiglio nel seminterrato e un posto auto di fronte all'edificio. Posizionato a soli 250 m dal centro città e dal mare, questa proprietà non è solo confortevole ma anche eccezionalmente pratica. Grazie alla sua posizione ideale, rappresenta un investimento perfetto per la vita durante tutto l'anno e contemporaneamente un'opportunità allettante per l'affitto turistico.

