



Codice :	01418
Posizione :	Umago
Superficie di immobile :	67 m2
Piano :	1
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2023
Garage :	Si
Parcheggio :	Si
Irrigazione automatica :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si

Prezzo : 299.000 €

A soli 450 metri dal mare e dalle bellissime spiagge, situato in una posizione tranquilla, si trova questo eccezionale appartamento in una moderna costruzione nuova!

L'appartamento è situato al primo piano di un edificio moderno con un totale di 8 unità. La superficie totale dell'appartamento è di 67 metri quadrati. Si compone di un soggiorno con cucina e sala da pranzo, 2 camere da letto, un bagno e una terrazza. All'appartamento appartengono anche un garage, un posto auto e uno spazio di archiviazione nel seminterrato. È costruito con materiali di alta qualità e dispone di riscaldamento e raffreddamento tramite condizionatori d'aria.

Grazie alla sua eccezionale posizione e ai servizi nelle vicinanze, questo appartamento rappresenta un'ottima opportunità per coloro che cercano una proprietà attraente vicino al mare, adatta sia per scopi residenziali che per un uso turistico.

A soli 5 minuti di tranquilla passeggiata si trovano splendide spiagge, vari ristoranti di qualità, caffè, passeggiate, piste ciclabili, negozi e altri servizi necessari. Il centro di Umago è a soli 10 minuti di auto.