CRYSTAL REAL ESTATE
Gradska vrata 19, 52466 Novigrad
mail: info@crystal-nekretnine.hr
web: crystal-nekretnine.hr
Tel: +385 52 726 836 | Mob: +385 99 21 21 987

Codice :	01403
Posizione :	Torre-Abrega
Superficie di immobile :	67 m2
Piano :	2
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Efficienza energetica :	A+
Distanza dal centro :	800 m2
Distanza dal mare :	1500 m2
Anno di costruzione :	2024
Parcheggio :	Si
Nuova costruzione :	Si
Posizione attraente :	Si
Ambiente disposti :	Si
Irrigazione automatica :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Terrazza :	Si
Ascensore :	Si
Porta di sicurezza :	Si
Cantina :	Si

Prezzo : 269.931 €

È in vendita un appartamento in costruzione in una posizione tranquilla a Vabriga. L'appartamento si trova al secondo piano di un edificio con un totale di 13 unità. Ha una superficie utile di 67,88 m2 e dispone di un'area living open space che integra una cucina con sala da pranzo e soggiorno, due camere da letto spaziose, un bagno e una terrazza coperta di 5,16 m2.

Questo appartamento dal design moderno include anche un posto auto di 12,5 m2 e un deposito di 3,54 m2 al piano terra dell'edificio, offrendo ulteriore comodità e spazio di archiviazione. L'appartamento è versatile, consentendo un utilizzo residenziale o turistico e offrendo ai proprietari flessibilità nell'uso dello spazio secondo le proprie esigenze.

La proprietà si trova a soli 1500 m dal mare e da una spiaggia bellissima, mentre il centro di Tara è a 800 m, garantendo un facile accesso ai servizi locali e alle attività. La prevista conclusione dei lavori di costruzione è entro la fine del 2024, e una tassa di trasferimento immobiliare del 3% è già inclusa nel prezzo.

Le prenotazioni sono attualmente aperte! Approfittate dell'o...