



Codice :	01387
Posizione :	Umago
Superficie di particela :	745 m2
Distanza dal mare :	70 m2
Posizione attraente :	Si
Vista sul mare :	Si
Acqua installata :	Si
Energia elettrica installata :	Si
Progetto completato :	Si

Prezzo : 650.000 €

In vendita sono due attraenti terreni edificabili situati nel pittoresco villaggio di Lovrečica, a soli 70 metri dalla costa dell'Adriatico. Questa posizione eccezionale offre un'opportunità ideale per costruire la vostra casa o investire in immobili.

Il primo terreno edificabile ha una superficie di 585 metri quadrati, ed è già stata presentata una richiesta di permesso di costruzione. Ciò significa che i primi passi sono già stati compiuti, accelerando il processo di costruzione della vostra futura casa. Il terreno è stato scelto con cura per offrire un perfetto equilibrio tra privacy e vicinanza al mare.

Il secondo terreno edificabile si estende su 752 metri quadrati ed ha già un progetto pronto per una casa bifamiliare. Questo progetto è stato pensato con attenzione, offrendo funzionalità ed estetica. I futuri proprietari hanno l'opportunità di iniziare la costruzione immediatamente, riducendo i tempi di attesa per la pianificazione e la progettazione.

Il prezzo del terreno più piccolo è di 450.000 euro, mentre il terreno più grande con il progetto è disponibile al prezzo di 650.000 eu...