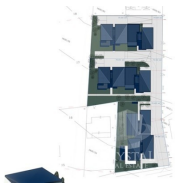
CRYSTAL REAL ESTATE
Gradska vrata 19, 52466 Novigrad
mail: info@crystal-nekretnine.hr
web: crystal-nekretnine.hr
Tel: +385 52 726 836 | Mob: +385 99 21 21 987



Codice :	01386
Posizione :	Umago
Superficie di immobile :	96 m2
Superficie di particela :	114 m2
Piano :	Pianterreno
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Efficienza energetica :	Non specificato
Distanza dal centro :	350 m2
Distanza dal mare :	350 m2
Anno di costruzione :	2023
Parcheggio :	Si
Nuova costruzione :	Si
Posizione attraente :	Si
Ambiente disposti :	Si
Irrigazione automatica :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Terrazza :	Si

Prezzo :	397.000 €

Un appartamento è in vendita in una posizione eccellente, a soli 350 m dal mare e da una spiaggia ben curata nei pressi di Umago. L'appartamento si trova nella località di Lovrečica ed è situato al piano terra di un edificio di recente costruzione. L'appartamento ha una superficie chiusa di 49,90 m2 + una terrazza coperta di 24 m2 + un giardino di 144 m2 + un posto auto coperto di 12,50 m2 + un ripostiglio di 9,40 m2 e, dopo il calcolo di un coefficiente specifico, l'appartamento F1 ha una superficie totale di 96,80 m2. L'appartamento è composto da un ingresso, un bagno, 2 camere da letto, una cucina con zona pranzo e un soggiorno. L'appartamento può essere utilizzato per scopi residenziali o turistici.

La provvigione dell'agenzia ammonta al 3% + IVA sul prezzo totale di vendita.