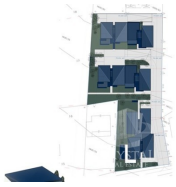
CRYSTAL REAL ESTATE
Gradska vrata 19, 52466 Novigrad
mail: info@crystal-nekretnine.hr
web: crystal-nekretnine.hr
Tel: +385 52 726 836 | Mob: +385 99 21 21 987



Codice :	01385
Posizione :	Umago
Superficie di immobile :	71 m2
Superficie di particela :	81 m2
Piano :	Pianterreno
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Efficienza energetica :	Non specificato
Distanza dal centro :	300 m2
Distanza dal mare :	300 m2
Anno di costruzione :	2023
Parcheggio :	Si
Nuova costruzione :	Si
Posizione attraente :	Si
Ambiente disposti :	Si
Irrigazione automatica :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Terrazza :	Si

Prezzo :	314.000 €

Un appartamento in costruzione è disponibile in vendita, situato a 5 km dal centro di Umago e a 7 km da Novigrad. L'appartamento si trova in una posizione eccellente a Lovrečica, a soli 350 m dal mare e da una spiaggia ben curata. L'appartamento è composto da uno spazio chiuso di 45,35 m2 + una terrazza coperta di 9 m2 + un giardino di 81 m2 + 2 posti auto di 15 m2 + un ripostiglio di 8,50 m2. Dopo il calcolo di un coefficiente specifico, l'appartamento E1 misura 71,37 m2.
L'appartamento si trova al piano terra di un edificio con un totale di 4 unità. Comprende un corridoio, un bagno, 2 camere da letto, una cucina con zona pranzo e un soggiorno. L'appartamento può essere utilizzato a scopo residenziale o turistico.