



Codice :	01381
Posizione :	Umago
Superficie di immobile :	45 m2
Superficie di giardino :	10 m2
Piano :	1
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Efficienza energetica :	Non specificato
Distanza dal centro :	300 m2
Distanza dal mare :	300 m2
Anno di costruzione :	2023
Parcheggio :	Si
Nuova costruzione :	Si
Posizione attraente :	Si
Vista sul mare :	Si
Irrigazione automatica :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Terrazza :	Si

Prezzo : 279.000 €

L'affascinante appartamento bilocale è in vendita, situato al primo piano, con una superficie totale di 45,60 m2. Questa proprietà affascina per la sua vicinanza al mare, a soli 300 metri, in un pittoresco villaggio lungo la splendida costa, a soli 5 km da Umago.

L'appartamento offre un soggiorno confortevole con cucina e sala da pranzo, due camere da letto e un bagno.

Inoltre, l'appartamento è dotato di unità di aria condizionata TRIAL in ogni stanza, garantendo una temperatura ottimale secondo le vostre preferenze. Il bagno offre un'esperienza piacevole grazie al riscaldamento a pavimento.

La proprietà include anche un posto auto di 12,50 m2 per la vostra comodità, oltre a un giardino di 10,00 m2.

Questa posizione attraente offre una perfetta combinazione di comfort e bellezza della natura, rendendo questo appartamento un'opportunità eccezionale per una vita confortevole o un investimento. Non perdetevi l'occasione di possedere il vostro angolo vicino al mare e di godere di tutto il fascino del villaggio vicino e della splendida costa.