



Codice :	01379
Posizione :	Umago
Superficie di immobile :	49 m2
Superficie di giardino :	23 m2
Piano :	1
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Efficienza energetica :	Non specificato
Distanza dal centro :	300 m2
Distanza dal mare :	300 m2
Anno di costruzione :	2023
Parcheggio :	Si
Nuova costruzione :	Si
Posizione attraente :	Si
Vista sul mare :	Si
Irrigazione automatica :	Si
Riscaldamento centralizzato :	Si
Terrazza :	Si

Prezzo : 285.000 €

In vendita è disponibile un affascinante appartamento con due camere da letto, situato al primo piano, con una superficie totale di 49,70 metri quadrati. Questa proprietà affascina per la sua vicinanza al mare, distante solamente 300 metri, in un pittoresco paesino lungo la splendida costa, a soli 5 km da Umago.

L'appartamento offre un accogliente soggiorno con cucina e zona pranzo, due camere da letto e un bagno.

Inoltre, l'appartamento è dotato di unità di condizionamento TRIAL posizionate in ogni stanza, garantendo una temperatura ottimale secondo le vostre preferenze. Nel bagno, vi attende un'esperienza piacevole grazie al riscaldamento a pavimento.

Alla proprietà è incluso un parcheggio scoperto con una superficie di 12,50 metri quadrati per la vostra comodità, oltre a un giardino con una superficie di 23,10 metri quadrati.

Questa posizione attraente offre una perfetta combinazione di comfort e bellezza naturale, rendendo questo appartamento un'eccezionale opportunità per una vita confortevole o un investimento. Non perdetevi l'occasione di possedere il vostro angolo vicino al mare e godere...