



<b>Codice :</b>	01356
<b>Posizione :</b>	Umago
<b>Superficie di immobile :</b>	145 m2
<b>Superficie di particela :</b>	226 m2
<b>Numero di piani :</b>	2
<b>Numero di camere da letto :</b>	3
<b>Numero di bagni :</b>	2
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Distanza dal mare :</b>	10 m2
<b>Ultimo anno di adattamento :</b>	2005
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Nuova costruzione :</b>	Si
<b>Posizione attraente :</b>	Si
<b>Vista sul mare :</b>	Si
<b>Ambiente disposti :</b>	Si
<b>Grill :</b>	Si
<b>Irrigazione automatica :</b>	Si
<b>Terrazza :</b>	Si
<b>Arredato :</b>	Si
<b>Cantina :</b>	Si

Vecchio prezzo : 790.000 €

**Nuovo prezzo : 750.000 €**

Agitate i vostri sensi e sperimenta l'eleganza mediterranea autentica in questa splendida casa situata nel cuore di Lovrečica! Questa bellissima proprietà di 130 m2 dispone di tre spaziose camere da letto, due bagni, cucina e soggiorno, ideale per piacevoli serate con famiglia e amici. Per coloro che amano la vita all'aria aperta, goditi la bellissima terrazza con un incantevole giardino, perfetto per rilassarsi e godersi l'aria fresca del Mediterraneo. Grazie alle unità di aria condizionata, il mantenimento della temperatura in casa non è mai stato così facile. Questa casa si trova in una posizione invidiabile con una vista impagabile sul mare, mentre Umago e Novigrad distano solo 7 km. Poreč è a 25 km di distanza e il confine sloveno a soli 30 km, rendendo questa proprietà ideale come casa permanente o casa vacanza. Non perdere questa occasione unica per vivere in un'oasi paradisiaca lungo la costa istriana!