



Codice :	01348
Posizione :	Umago
Superficie di immobile :	66.15 m2
Piano :	1
Numero di piani :	1
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Efficienza energetica :	Non specificato
Distanza dal centro :	200 m2
Distanza dal mare :	350 m2
Anno di costruzione :	2023
Parcheggio :	Si
Nuova costruzione :	Si
Posizione attraente :	Si
Vista sul mare :	Si
Ambiente disposti :	Si
Irrigazione automatica :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Terrazza :	Si

Prezzo : 279.000 €

In vendita è un appartamento in costruzione in una posizione attraente a Lovrečica. L'appartamento si trova al 1° piano di un edificio con un totale di 4 unità. L'appartamento è composto da uno spazio chiuso di 45,35 m² + una terrazza coperta di 9 m² + un parcheggio coperto di 12,50 m² + un ripostiglio al piano terra dell'edificio di 7,10 m², e dopo il calcolo di un certo coefficiente, l'appartamento E3 misura 66,15 m². L'appartamento comprende un corridoio, un bagno, 2 camere da letto, una cucina con zona pranzo e un soggiorno con accesso alla terrazza coperta. L'appartamento può essere utilizzato a scopo residenziale o turistico. La distanza dal mare e da una spiaggia ben curata è di 350 m, mentre il centro di Umag è a 5 km di distanza.

Inoltre, l'appartamento è dotato di unità di condizionamento TRIAL posizionate in ogni stanza, garantendo una temperatura ottimale secondo le vostre preferenze. In bagno, vi aspetta un'esperienza confortevole grazie al riscaldamento a pavimento.