



| | |
|------------------------------------|-----------------|
| Codice : | 01345 |
| Posizione : | Umago |
| Superficie di immobile : | 67.16 m2 |
| Piano : | 2 |
| Numero di piani : | 1 |
| Numero di camere : | 3 |
| Numero di camere da letto : | 2 |
| Numero di bagni : | 1 |
| Efficienza energetica : | Non specificato |
| Distanza dal centro : | 200 m2 |
| Distanza dal mare : | 350 m2 |
| Anno di costruzione : | 2023 |
| Parcheggio : | Si |
| Nuova costruzione : | Si |
| Posizione attraente : | Si |
| Vista sul mare : | Si |
| Ambiente disposti : | Si |
| Irrigazione automatica : | Si |
| Riscaldamento a pavimento : | Si |
| Terrazza : | Si |

Prezzo : 298.000 €

In vendita è un appartamento in costruzione in una posizione attraente a Lovrečica. L'appartamento è situato al secondo piano di un edificio con un totale di 4 unità. L'appartamento è composto da uno spazio chiuso di 49,90 m² + una terrazza coperta di 7 m² + una terrazza scoperta di 7,40 m² + un parcheggio coperto di 12,50 m² + un ripostiglio al piano terra dell'edificio di 7,55 m², e dopo il calcolo di un certo coefficiente, l'appartamento D4 misura 67,16 m². L'appartamento comprende un ingresso, bagno, 2 camere da letto, cucina con zona pranzo e soggiorno. L'appartamento può essere utilizzato a scopo residenziale o turistico. La distanza dal mare e da una spiaggia bellissima è di 350 m, mentre il centro di Umago è distante 5 km.

Inoltre, l'appartamento è dotato di unità di aria condizionata TRIAL posizionate in ogni stanza, garantendo una temperatura ottimale secondo le vostre preferenze. Nel bagno, vi attende un'esperienza confortevole grazie al riscaldamento a pavimento.