



| | |
|------------------------------------|-----------------|
| Codice : | 01343 |
| Posizione : | Umago |
| Superficie di immobile : | 75.73 m2 |
| Piano : | 1 |
| Numero di piani : | 1 |
| Numero di camere : | 3 |
| Numero di camere da letto : | 2 |
| Numero di bagni : | 1 |
| Efficienza energetica : | Non specificato |
| Distanza dal centro : | 200 m2 |
| Distanza dal mare : | 350 m2 |
| Anno di costruzione : | 2023 |
| Parcheggio : | Si |
| Nuova costruzione : | Si |
| Posizione attraente : | Si |
| Vista sul mare : | Si |
| Ambiente disposti : | Si |
| Irrigazione automatica : | Si |
| Riscaldamento a pavimento : | Si |
| Terrazza : | Si |

Prezzo : 325.000 €

È in vendita un appartamento in un'ottima posizione, a soli 350 metri dal mare e da una spiaggia bellissima a Lovrečica. L'appartamento si trova al 1° piano di un edificio con un totale di 4 unità. L'appartamento ha una superficie chiusa di 49,90 mq + un balcone di 14,40 mq + un parcheggio di 25 mq + un deposito al piano terra dell'edificio di 7,55 mq e, dopo il calcolo basato su un coefficiente, l'Appartamento D2 misura 75,73 mq. L'appartamento è composto da un ingresso, bagno, 2 camere da letto, cucina e zona pranzo, soggiorno e un balcone. L'appartamento può essere utilizzato per scopi residenziali o turistici. La distanza dal centro di Umago è di 5 km.

Inoltre, l'appartamento è dotato di unità di aria condizionata TRIAL posizionate in ogni stanza, garantendo una temperatura ottimale secondo le vostre preferenze. Nel bagno, un'esperienza confortevole vi attende grazie al riscaldamento a pavimento.