



Codice :	01336
Posizione :	Umago
Superficie di immobile :	70.05 m2
Piano :	2
Numero di piani :	1
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Efficienza energetica :	Non specificato
Distanza dal centro :	200 m2
Distanza dal mare :	350 m2
Anno di costruzione :	2023
Parcheggio :	Si
Nuova costruzione :	Si
Posizione attraente :	Si
Vista sul mare :	Si
Ambiente disposti :	Si
Irrigazione automatica :	Si
Terrazza :	Si

Prezzo : 298.500 €

È in vendita un appartamento situato a soli 350 metri dal mare e da una bellissima spiaggia a Lovrečica. L'appartamento si trova al 2° piano di un edificio con un totale di 4 appartamenti. L'appartamento ha una superficie chiusa di 49,70 metri quadrati e si compone di un corridoio, un bagno, 2 camere da letto, una cucina con zona pranzo, un soggiorno, una terrazza coperta e un balcone. L'appartamento include un deposito al piano terra dell'edificio di 7 metri quadrati e 2 posti auto, di cui uno è coperto. Dopo il calcolo basato su un coefficiente specifico, l'appartamento A4 misura 70 metri quadrati. L'appartamento può essere utilizzato per scopi residenziali o turistici. Si trova a 5 km da Umago e a 7 km da Novigrad.

Inoltre, l'appartamento è dotato di unità di condizionamento TRIAL posizionate in ogni stanza, garantendo una temperatura ottimale secondo le vostre preferenze. Il bagno offre un'esperienza piacevole con il riscaldamento a pavimento.