



Codice :	01313
Posizione :	Cittanova
Superficie di immobile :	105 m2
Numero di piani :	3
Numero di camere :	5
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	2
Numero di wc :	1
Efficienza energetica :	Non specificato
Distanza dal mare :	50 m2
Nuova costruzione :	Si
Posizione attraente :	Si
Vista sul mare :	Si
Ambiente disposti :	Si
Irrigazione automatica :	Si
Terrazza sul tetto :	Si
Arredato :	Si

Prezzo : 430.000 €

Sarai entusiasta di questa affascinante casa di pietra situata nella parte storica di Novigrad, a soli 50 metri dallo splendido mare Adriatico. Con i suoi 105 metri quadrati, questa proprietà si estende su 4 piani, offrendo spazio sufficiente per una vita confortevole e lussuosa.

Il piano terra comprende un bagno, le caldaie e un ampio deposito, ideale per conservare tutti i tuoi oggetti personali. Al primo piano si trova una spaziosa camera da letto con il suo bagno privato, creando uno spazio intimo per il relax. Sempre allo stesso piano, troverai una moderna cucina con sala da pranzo, creando il luogo perfetto per cucinare e godersi i pasti con famiglia e amici.

Al secondo piano si trova un'altra comoda camera da letto con il suo bagno privato, offrendo ulteriore privacy e spazio per ospiti o famiglia. C'è anche un ampio soggiorno che conduce al quarto piano, dove rimarrai affascinato dalla soleggiata terrazza sul tetto che offre una vista incredibile sul mare. Questa terrazza è il luogo perfetto per rilassarsi, socializzare e godersi spettacolari tramonti.

La casa è dotata di unità di aria condi...