



Codice :	01038
Posizione :	Albona
Superficie di immobile :	212 m2
Superficie di particela :	5000 m2
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	5
Numero di bagni :	6
Efficienza energetica :	Non specificato
Distanza dal centro :	12000 m2
Distanza dal mare :	12000 m2
Anno di costruzione :	2017
Garage :	Si
Parcheggio :	Si
Nuova costruzione :	Si
Possibilita d'ampliamento :	Si
Posizione attraente :	Si
Ambiente disposti :	Si
Piscina :	Si
Grill :	Si
Videosorveglianza :	Si
Irrigazione automatica :	Si
Irrigazione automatica :	Si
Riscaldamento centralizzato :	Si
Caminetto :	Si
Terrazza :	Si
Arredato :	Si

Prezzo : 465.000 €

In una eccellente posizione con una zona tranquilla dell'Istria, al di fuori del traffico e della folla turistica dove si trova una Villa ideale per le vacanze. La villa dispone di 212 m2, che è stata costruita nel 2017. Situada a 12 km dalla città di Rabac, luogo ideale in cui vivere o riposare per chi cerca una vera vacanza rilassante lontano dal turismo di massa circondata nel verde lontano dal centro del paese. I pittoreschi dintorni della villa offrono un risveglio con una vista unica sulle colline immerse nel verde, un isolamento assoluto lontano dal trambusto della città. Al piano terra di questa bellissima villa abbiamo una cucina con zona pranzo e un soggiorno con accesso a una terrazza parzialmente coperta con piscina all'aperto, barbecue a bordo piscina, posti a sedere all'aperto e sala da pranzo all'aperto. Il piano terra comprende anche due camere da letto con bagno e un bagno per gli ospiti più piccolo. Una scala interna ci porta al piano superiore per ospitare tre camere da letto ognuna con il proprio bagno e una sala fitness con diverse attrezzature ginniche. Il riscaldamento centralizzato offr...