



Šifra :	00839
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	372 m2
Površina parcele :	1611 m2
Broj etaža :	2
Broj spavaćih soba :	5
Broj kupaoica :	7
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Udaljnost od centra :	24000 m2
Udaljnost od mora :	24000 m2
Godina izgradnje :	2016
Parkiralište :	Da
Novogradnja :	Da
Atraktivna lokacija :	Da
Pogled na more :	Da
Uređen okoliš :	Da
Bazen :	Da
Roštilj :	Da
Video nadzor :	Da
Automatsko navodnjavanje :	Da
Automatsko navodnjavanje :	Da
Centralno grijanje :	Da
Kamin :	Da
Jacuzzi :	Da
Terasa :	Da
Namješteno :	Da
Alarm :	Da
Protuprovalna vrata :	Da

Cijena : na upit €

„Ville Ladići“, kompleks od 4 luksuzne i dizajnerski namještene vile, svaka sa svojom okućnicom i svojim bazenom sa hidromasažnim kutom smještene na rubu sela Ladići 16 km od mora i Limskog kanala te 26 km od slikovitog Rovinja.

Villa Nevja je raskošno opremljena i namještena rustikalnim namještajem koji odiše luksuzom. Sa balkona na katu pruža se prelijepi panoramski pogled na more. Villa Nevja nudi i sadržaje koji predstavljaju jedinstvenu ponudu kod ovakvog tipa kuća u Istri a koji se sastoje od 2 teniska terena, jednog višenamjenskog igrališta za košarku, odbojku i mali nogomet, bočališta, fitnessa na otvorenom, dječjeg igrališta i vrta za uzgoj ekološkog povrća.

Ova prekrasna vila sa ukupno 372 m2 te njezinim dvorištem od 1611 m2 ispunjava očekivanja i najzahtjevnijih kupaca.

Elegantno sofisticirana Villa usred slikovitog istarskog krajolika nadomak sunčanih plaža i živopisnih primorskih odmarališta koja u prizemlju nudi kuhinju, blagovaonicu, sanitarni čvor, dnevni boravak, unutarnji kamin te dvije dvokrevetne spavaće sobe od koji svaka ima



CRYSTAL REAL ESTATE

Gradska vrata 19, 52466 Novigrad

mail: info@crystal-nekretnine.hr

web: crystal-nekretnine.hr

Tel: +385 52 726 836 | Mob: +385 99 21 21 987

svoje kupatilo i terasu. Va...