CRYSTAL REAL ESTATE
Gradska vrata 19, 52466 Novigrad
mail: info@crystal-nekretnine.hr
web: crystal-nekretnine.hr
Tel: +385 52 726 836 | Mob: +385 99 21 21 987











Šifra :	00760
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	274.83 m2
Površina parcele :	357 m2
Broj etaža :	3
Broj spavaćih soba :	7
Broj kupaonica :	6
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Udaljnost od centra :	3000 m2
Udaljnost od mora :	600 m2
Godina izgradnje :	2017
Parkiralište :	Da
Novogradnja :	Da
Atraktivna lokacija :	Da
Pogled na more :	Da
Uređen okoliš :	Da
Bazen :	Da
Roštilj :	Da
Automatsko navodnjavanje :	Da
Terasa :	Da

Cijena :	490.000 €

Kuća ima ukupno 274 m2 podijeljenih na 3 etaže te dvorište od 357 m2. Kuća u prizemlju ima 2 stana od kojih 1 ima 63.90 m2 i gleda na vanjski bazen. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone, 2 spavaće sobe, i 2 kupatila. 2 stan ima ukupno 61.15 m2 i sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone, 2 spavaće sobe, spremišta i kupatila. Kuća na 1 katu se također sastoji od 2 stana od kojih 1 ima 37.50 m2 i sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone, 1 spavaće sobe i kupaonice. 2 stan ima ukupno 112.28 m2 od koji 93.45 m2 čine dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, 2 spavače sobe i 2 kupatila i galerije od 18.83 m2. Dvorište ima 357 m2 sa zajedničkim bazenom i roštiljem. Kuća je udaljena svega 600 m od predivne plaže te 3.000 m od centra Umaga.