



Šifra :	01432
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	300 m2
Površina parcele :	441 m2
Broj etaža :	3
Broj soba :	8
Broj spavaćih soba :	6
Broj kupaoonica :	2
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Udaljnost od centra :	130000 m2
Udaljnost od mora :	550 m2
Garaža :	Da
Parkiralište :	Da
Pogled na more :	Da
Automatsko navodnjavanje :	Da
Podno grijanje :	Da
Podrum :	Da

Cijena : na upit €

Ova velika obiteljska kuća sastoji se od podruma 50m2 i dvije etaže stambenog prostora, s ukupnom površinom od 250m2. Svaka od etaža prostire se na prostranih 125m2.

Visoko prizemlje, ili prva etaža, dočekuje vas ulaznim hodnikom koji vodi u prostran dnevni boravak, kuhinju i blagovaonu, tri udobne spavaće sobe te kupaoonicu. Iz dnevnog boravka i svake spavaće sobe pruža se pristup terasi s koje se pruža nevjerojatan pogled na more i okolno zelenilo. Ova terasa je savršeno mjesto za uživanje u mirnim trenucima i zalascima sunca.

Prvi kat, gotovo identičan kao i prizemlje, nudi istu funkcionalnost i udobnost. Ukupno šest spavaćih soba čini ovu kuću idealnom za veće obitelji ili kao investiciju u turistički najam.

Osim prostrane kuće, tu je i prostrano dvorište od 441m2 koje pruža mnogo mogućnosti za uređenje i opremanje prema vlastitim željama. Garaža od 36m2 i ljetna kuhinja dodatno obogaćuju ovu nekretninu, nudeći prostor za parkiranje i uživanje u ljetnim noćima s prijateljima.

Ova kuća predstavlja savršenu investiciju za one koji traže dom za cijelogodišnje uživanje ...