



Šifra :	01431
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	112 m2
Površina vrta :	23 m2
Kat :	2
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaoonica :	1
Broj wca :	1
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Udaljnost od centra :	800 m2
Udaljnost od mora :	200 m2
Garaža :	Da
Parkiralište :	Da
Atraktivna lokacija :	Da
Pogled na more :	Da
Automatsko navodnjavanje :	Da
Namješteno :	Da
Podrum :	Da

Cijena : 450.000 €

Na prodaju je prostran trosoban stan površine 136 kvadratnih metara, smješten na drugom katu. Lokacija stana je izuzetno atraktivna, udaljena svega 200 metara od obale mora i 800 metara od centra grada. Stan se sastoji od ulaznog hodnika koji vodi u prostrani dnevni boravak povezan s kuhinjom i blagovaonicom. Ukupno, stan ima tri spavaće sobe, kupatilo te dodatni pomoćni WC.

Posebno atraktivan detalj ovog stana su direktan izlaz iz dnevnog boravka i čak dvije spavaće sobe na prostranu natkrivenu terasu. S terase se pruža predivan pogled na more, stvarajući idealno mjesto za opuštanje u ljetnim večerima. Ovaj stan također posjeduje manji vrt, vanjsko parkirno mjesto te garažu, što dodatno olakšava život njegovim budućim vlasnicima.

Navedeni stan predstavlja izvrsnu priliku kako za cijelogodišnje stanovanje tako i za investiciju u turizam, s obzirom na blizinu mora i centra grada. Ne propustite priliku postati vlasnikom ovog atraktivnog stana koji spaja udobnost života s prekrasnim pogledom i svim potrebnim sadržajima. Za dodatne informacije i pregled nekretnine, slobodno nas kontaktirajte...