



Šifra :	01427
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	80 m2
Površina vrta :	60 m2
Kat :	1
Broj etaža :	2
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaoonica :	2
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Udaljnost od mora :	30 m2
Godina zadnje adaptacije :	2015
Garaža :	Da
Parkiralište :	Da
Novogradnja :	Da
Atraktivna lokacija :	Da
Pogled na more :	Da
Uređen okoliš :	Da
Automatsko navodnjavanje :	Da
Terasa :	Da
Namješteno :	Da

Cijena : 750.000 €

Nudimo vam jedinstvenu priliku za stjecanje nekretnine u srcu čarobnog Novigrada, gradića koji s ponosom čuva tradiciju mirnog ribarskog mjesta, usidrenog u bogatoj turističkoj ponudi. Ovaj predivan stan, smješten svega drugi red do mora, poziva vas na nezaboravan životni doživljaj u jednom od najpitoresknijih dijelova obale.

Nekretnina je savršeno pozicionirana na mirnoj lokaciji, pružajući vam oazu privatnosti i opuštanja. Svojim raskošnim rasporedom na dvije etaže te s dva zasebna ulaza, ovaj stan se ističe svojom funkcionalnošću i prostranošću. Prizemlje nudi garažu, moderno opremljeno kupatilo te dvije udobne spavaće sobe, dok se na katu smjestila prostrana kuhinja s blagovaonicom, elegantna spavaća soba s vlastitim kupatilom, te prostrani dnevni boravak s impozantnim pogledom na more.

Ponosno se ističe i vlastiti vrt, prava oaza zelenila gdje možete uživati u privatnosti i svježem zraku. Na katu vas dočekuje terasa koja pruža pogled na more, idealno mjesto za opuštajuće večeri ili druženje s prijateljima. Svi sadržaji, poput restorana, kafića i ostalih zanimljivosti, n...