



Šifra :	01323
Lokacija :	Buje
Površina objekta :	243 m ²
Površina parcele :	563 m ²
Broj etaža :	3
Broj soba :	5
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupaonica :	1
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Udaljnost od mora :	14000 m ²
Novogradnja :	Da
Atraktivna lokacija :	Da

Stara cijena : 245.000 €

Nova cijena : 215.000 €

Prodaje se istarska kuća na mirnoj lokaciji u okolici Buja.

Kuća ukupne površine 243 m². Kuća se sastoji od prizemlja, kata i potkrovlja. Sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, 4 spavaće sobe, kupaonice, hodnika, ostave te potkrovlja sa time da je krov renoviran. Kuća na ulazu ima malu terasu, a pored ulaza u kuću se nalazi i spremište koje ima svoj zaseban ulaz. Kuća je spremna za adaptaciju.

Okućnica veličine 563 m² u kojoj se nalazi manja pomoćna građevina veličine 18 m².

Kuća je situirana na mirnoj lokaciji udaljenoj nekoliko minuta od Buja i Grožnjana. Sama lokacija je okružena restoranima, vinarijama i agroturizmima.