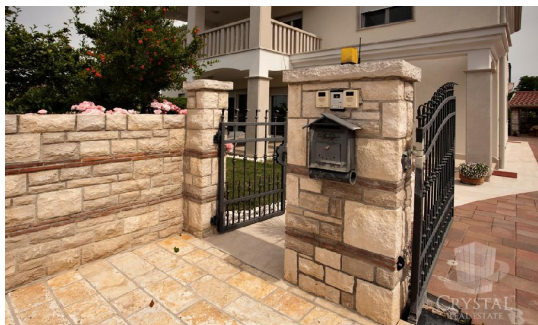
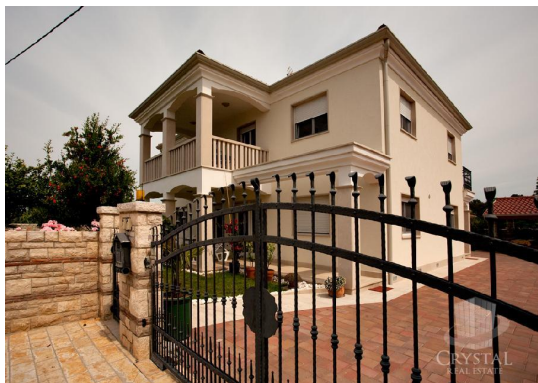




Šifra :	00128
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	300 m2
Površina parcele :	709 m2
Broj etaža :	p+1
Broj spavaćih soba :	7
Broj kupaoonica :	5
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Udaljnost od mora :	150 m2
Godina izgradnje :	2009
Parkiralište :	Da
Pogled na more :	Da
Uređen okoliš :	Da
Automatsko navodnjavanje :	Da
Namješteno :	Da
Podrum :	Da

Cijena : na upit €

Nova obiteljska nedaleko Umaga, svega 150m od mora. Sagrađena je 2009.g.

Zemljište je veličine 709m2, a sama kuća ima ca. 300m2.

Sastoji se od podruma (svega 20-ak m2), prizemlja i kata.

U prizemlju su 2 stana, tj. stan i studio, koji se mogu spojiti u jedinstveni stan od 130m2, sa ulaznim hodnikom, 2 spavaće sobe, 2 kupaoone, kuhinjom, dnevnom sobom, wc-om i terasom.

1.kat se sastoji od 2 stana, 68m2 i 65m2. Oba stana imaju 2 spavaće sobe, kuhinju, dnevnu sobu, kupaoonu i terasu s divnim pogledom na more.

Na tom je katu također i još jedna terasa sa individualnim ulazom.

Stanovi su kategorizirani i mogu se iznajmljivati.

Svaki je stan opremljen vrhunskim namještajem, od kuhinje do dnevne sobe, kuhinje i kupaoone.

Podovi su gotovo u čitavom objektu od hrastovog parketa, prozori su drveni sa aluminijskim roletama, a stepenice, klupčice i još poneki detalji od skupocjenog bračkog kamena.

Izolacija kuće je iznad standardne, tako da zimi ne treba trošiti puno za grijanje, a ljeti je dovoljno ugodno i bez klima jedinica.

Grijanje je predviđeno centralnim grijanjem na radijatore(nafta) i klima j...