



Šifra :	01110
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	200 m2
Površina parcele :	326 m2
Broj etaža :	2
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupaoonica :	4
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Udaljnost od centra :	3000 m2
Udaljnost od mora :	3000 m2
Godina izgradnje :	2018
Novogradnja :	Da
Atraktivna lokacija :	Da
Uređen okoliš :	Da
Bazen :	Da
Roštilj :	Da
Automatsko navodnjavanje :	Da
Terasa :	Da
Namješteno :	Da

Cijena : 600.000 €

Vila Contessa nalazi se samo 3000 metara od centra grada Novigrada i nekih od prekrasnih novigradskih plaža.

Vila se sastoji od prizemlja u kojem se nalazi jedna soba sa kupaoionicom, mali toalet, prostrani dnevni boravak sa blagovaonicom koju od vanjske terase razdvaja velika staklena klizna stijena. Kuhinja je vrhunskog talijanskog dizajna opremljena najmodernijim kućanskim uređajima. Na katu se nalaze još 3 spavaće sobe, sa vlastitim kupaoionicama.

Unutra ograđenog dvorišta nalaze se 2 parkirna mjesta, sunčalište sa ležaljka, bazen te natkrivena terasa sa prostorom za roštiljanje.

Vila Contessa se odlično iznajmljuje već 2 sezone, te kao takva ima mnogo potencijala kao investicija za budućnost.