



<b>Kode :</b>	01444
<b>Lage :</b>	Umag
<b>Wohnfläche :</b>	111 m2
<b>Etage :</b>	2
<b>Anzahl der Etagen :</b>	2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	4
<b>Anzahl der Schlafzimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Anzahl der Toiletten :</b>	1
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Entfernung zum Meer :</b>	250 m2
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Neubau :</b>	Ja
<b>Attraktiver Standort :</b>	Ja
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Automatische Bewässerung :</b>	Ja
<b>Terrasse :</b>	Ja
<b>Dachterrasse :</b>	Ja
<b>Sicherheitstüren :</b>	Ja

**Preis :** 290.000 €

Zum Verkauf steht eine geräumige Wohnung in Zambratija, nur 250 Meter vom Meer und Strand entfernt, mit einem offenen Blick auf das Meer. Die Wohnung hat eine Fläche von 111 m2, erstreckt sich über zwei Etagen (2. Stock und Dachgeschoss) und umfasst ein Wohnzimmer, Essbereich und Küche, 3 Schlafzimmer, ein Badezimmer, eine Toilette, einen Hauswirtschaftsraum und eine große überdachte Terrasse mit einem unglaublichen Meerblick. Die Wohnung verfügt außerdem über einen eigenen Parkplatz. Diese Immobilie vereint Eleganz und Komfort mit der Nähe zur Adria, was sie außerordentlich begehrenswert macht.