



<b>Kode :</b>	01425
<b>Lage :</b>	Novigrad
<b>Wohnfläche :</b>	94 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Schlafzimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Anzahl der Toiletten :</b>	1
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	500 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Meer :</b>	500 m <sup>2</sup>
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Außen-Jacuzzi :</b>	Ja
<b>Automatische Bewässerung :</b>	Ja
<b>Dachterrasse :</b>	Ja
<b>Möbliert :</b>	Ja

**Preis :** 400.000 €

Exklusives modernes Reihenhaus mit einer Fläche von 94,80 m<sup>2</sup>, bietet einen komfortablen und luxuriösen Wohnraum. Das Erdgeschoss des Hauses beeindruckt mit einem geräumigen Wohnzimmer, einem Gäste-WC und einer Küche mit Essbereich, die zu einem schön angelegten Garten mit einer Außenküche führt. Diese private Oase eignet sich perfekt zum Entspannen und Geselligsein.

Im ersten Stock befinden sich zwei elegant gestaltete Schlafzimmer und ein geräumiges Badezimmer, die Privatsphäre und Komfort bieten. Ein besonderer Hauch von Luxus befindet sich auf dem Flachdach, wo sich ein Whirlpool und eine gemütliche Entspannungsecke befinden und einen unglaublichen Blick auf das Meer und das malerische Novigrad bieten.

Dieses moderne Haus verfügt außerdem über einen Parkplatz und gewährleistet somit Bequemlichkeit und Sicherheit.