CRYSTAL REAL ESTATE
Gradska vrata 19, 52466 Novigrad
mail: info@crystal-nekretnine.hr
web: crystal-nekretnine.hr
Tel: +385 52 726 836 | Mob: +385 99 21 21 987

Kode :	01387
Lage :	Umag
Grundstücksfläche :	745 m2
Entfernung zum Meer :	70 m2
Attraktiver Standort :	Ja
Meerblick :	Ja
Installierte Wasser :	Ja
Installierte elektrische Energie :	Ja
Abgeschlossenes Projekt :	Ja

Preis :	650.000 €

Zum Verkauf stehen zwei attraktive Baugrundstücke im malerischen Dorf Lovrečica, nur 70 Meter von der Adriaküste entfernt. Diese außergewöhnliche Lage bietet eine ideale Gelegenheit zum Bau Ihres Hauses oder für eine Immobilieninvestition.

Das erste Baugrundstück hat eine Fläche von 585 Quadratmetern, und ein Bauantragsverfahren wurde bereits eingeleitet. Das bedeutet, dass die ersten Schritte bereits unternommen wurden und der Prozess für den Bau Ihres zukünftigen Zuhauses beschleunigt wird. Das Grundstück wurde sorgfältig ausgewählt, um eine perfekte Balance zwischen Privatsphäre und Nähe zum Meer zu bieten.

Das zweite Baugrundstück erstreckt sich über 752 Quadratmeter und verfügt bereits über ein fertiges Projekt für ein Doppelhaus. Dieses Projekt wurde durchdacht gestaltet und bietet Funktionalität und Ästhetik. Interessenten haben die Möglichkeit, sofort mit dem Bau zu beginnen, wodurch die Wartezeit für Planung und Entwurf verkürzt wird.

Der Preis für das kleinere Grundstück beträgt 450.000 Euro, während das größere Grundstück mit Projekt zum Preis von 650.000 Euro e...